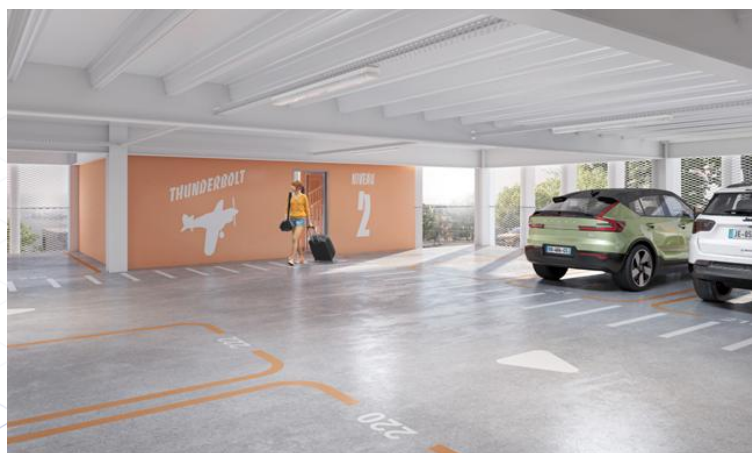


Conception-réalisation pour le parking silo neuf à proximité de la gare de Mulhouse (68)

Le projet concerne la construction d'un parking neuf de 554 places pour les VL et 15 places dédiées aux motos, localisé au niveau de la ZAC de la gare TGV de Mulhouse.

L'objectif de la Maîtrise d'Ouvrage est de créer une offre de stationnement public pour les voyageurs occasionnels (usagers de la gare TGV avec une offre horaire) et pendulaires (usagers du TER avec une offre d'abonnement spécifique). Cette réalisation permettra également le développement du quartier d'affaires et la mise en place d'abonnements de longue durée (amodiations) pour les usagers du futur parking, qu'ils soient actifs, habitants ou visiteurs.



Fiche technique du projet

Maître d'ouvrage : CITIVIA SPL Mulhouse

Mandataire du groupement : Eiffage Construction Alsace

Architecte : LABA Architectes

Budget : 9,7 M€HT

Date de mise en service : Projet en cours

Capacité : 554 places VL et 15 places motos

SERUE Ingénierie intervient en tant que Bureau d'Études techniques (Expertise en conception de parking de stationnement, Référent Sécurité Incendie ERP, Structures Béton, VRD, Fluides et Coordinateur SSI) au sein du groupement de conception-réalisation composé de :

- Eiffage Construction Alsace (Mandataire) ;
- LABA Architectes ;
- Astron (Construction Métallique) ;
- Eiffage Énergie Système.

Le parking sera construit sur un terrain qui accueille actuellement du stationnement de plain-pied, entre la rue Carl Hack, le Quai d'Oran et le pont d'Altkirch. D'une emprise au sol d'environ 59 mètres par 46.50 mètres, il se développera en R+5, avec un dernier niveau stationné couvert partiellement par des ombrières photovoltaïques.

Cette nouvelle offre de stationnement doit aussi se combiner avec d'autres services de mobilité : motos, vélos, autopartage, covoiturage, etc.



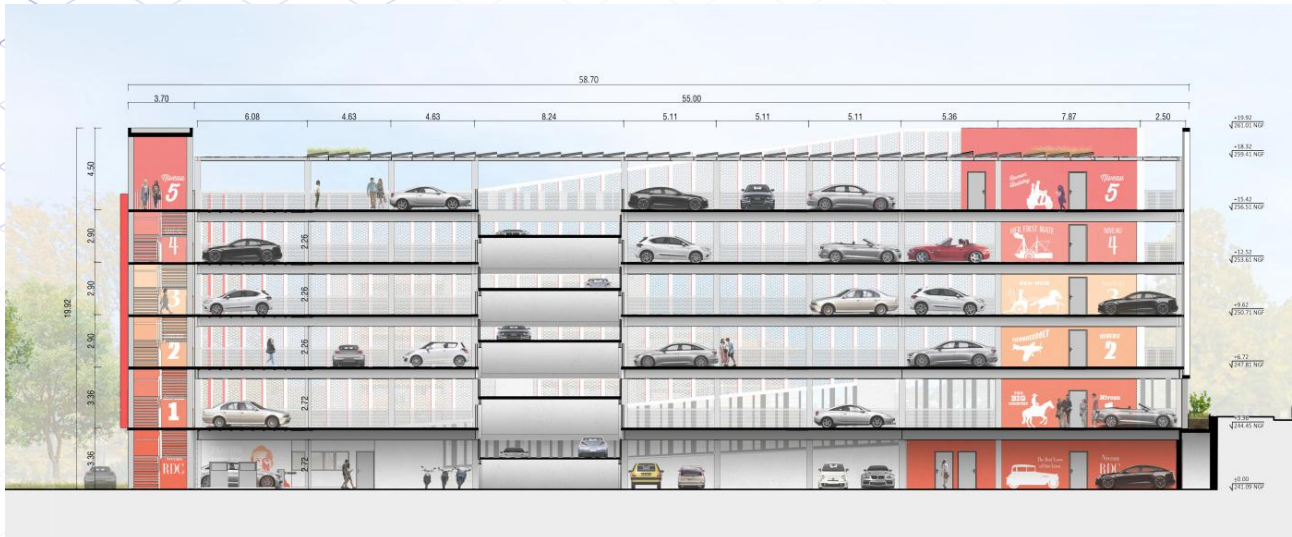
T. +33 (0)3 88 33 60 20



www.serue.com



Espace Européen de l'Entreprise
4 rue de Vienne 67300 Schiltigheim



Les structures des plateaux de stationnement seront majoritairement des structures mixtes acier-béton, conçues avec une approche d'ingénierie du comportement au feu. La société Astron assure leur mise en place.

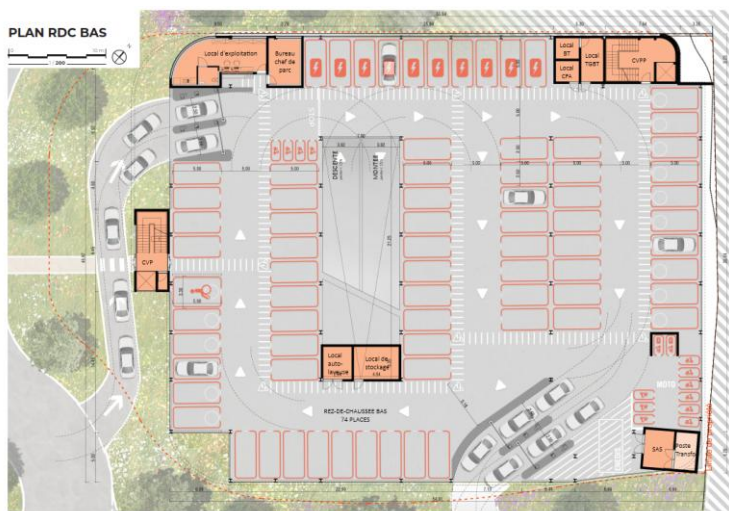
Les cages d'escaliers, ascenseurs, locaux techniques et locaux d'exploitation sont conçus de façon traditionnelle, en béton.

Compte tenu des descentes de charges importantes (zone sismique et structure de grandes portes car les poteaux sont en fond des places), l'ouvrage sera fondé via des pieux forés à la tarière creuse.

Les eaux pluviales seront toutes infiltrées « à la parcelle », c'est-à-dire qu'aucun volume de pluie ne sera rejeté vers le réseau collectif.

Le parking dispose d'équipements techniques modernes avec notamment :

- des éclairages LED qui consomment très peu ;
- vingt-sept bornes de recharges électriques, une borne PMR et deux bornes motos ;
- un système de guidage à la place ;
- des barrières et des caisses ;
- une sonorisation d'ambiance et une vidéosurveillance ;
- des ascenseurs secourus et avec récupération d'énergie à la descente ;
- des panneaux photovoltaïques couvrant le dernier niveau stationné.



La conception architecturale des plateaux de stationnement permet un accès simple et lisible. Les accès et cheminements piétons sont eux aussi clairement identifiés, tout comme les locaux d'exploitation.



Crédit photos : LABA Architectes



T. +33 (0)3 88 33 60 20

www.serue.com

Espace Européen de l'Entreprise
4 rue de Vienne 67300 Schiltigheim

